

AGENDA PLACEMENT FORM

(Submission Deadline – Monday, 5:00 PM before Regular Court Meetings)

Date: _____

Meeting Date: 03/10/2025

Submitted By: County Judge's Office

Department: _____

Signature of Elected Official/Department Head:

Court Decision:
This section to be completed by County Judge's Office
 3-10-2025

Description:

Acknowledge Receipt of Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ)
Notice of Draft Federal Operating Permit and Acid Rain Permit Draft Permit No
O4153, SJRR Power LLC, 18511 Beaumont Hwy, Houston, TX 77049-1220, has
applied for a renewal and revision of Federal Operating Permit and Acid Rain
Permit, Application No. 36963, to authorize operation of the SJRR Power
Peaking Facility, a Fossil Fuel Electric Power Generation facility. -County
Judge's Office

(May attach additional sheets if necessary)

Person to Present: _____

(Presenter must be present for the item unless the item is on the Consent Agenda)

Supporting Documentation: (check one) ☒ PUBLIC ☐ CONFIDENTIAL

(PUBLIC documentation may be made available to the public prior to the Meeting)

Estimated Length of Presentation: _____ minutes

Session Requested: (check one)

☐ Action Item ☒ Consent ☐ Workshop ☐ Executive ☐ Other _____

Check All Departments That Have Been Notified:

☒ County Attorney ☐ IT ☐ Purchasing ☐ Auditor
☐ Personnel ☒ Public Works ☐ Facilities Management

Other Department/Official (list) _____

**Please List All External Persons Who Need a Copy of Signed Documents
In Your Submission Email**

Approved in CC on 9/11/2023

TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY

Notice of Draft Federal Operating Permit and Acid Rain Permit

Draft Permit No.: O4153

Application and Draft Permit. SJRR Power LLC, 18511 Beaumont Hwy, Houston, TX 77049-1220, has applied to the Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ) for a renewal and revision of Federal Operating Permit and Acid Rain Permit (herein referred to as Permit) No. O4153, Application No. 36963, to authorize operation of the SJRR Power Peaking Facility, a Fossil Fuel Electric Power Generation facility. The area addressed by the application is located at 18511 Beaumont Hwy in Houston, Harris County, Texas 77049-1220. This link to an electronic map of the site or facility's general location is provided as a public courtesy and not part of the application or notice. For exact location, refer to the application. You can find an electronic map of the facility at: <https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-95.111388,29.881944&level=13>. This application was received by the TCEQ on August 2, 2024.

The purpose of a federal operating permit is to improve overall compliance with the rules governing air pollution control by clearly listing all applicable requirements, as defined in Title 30 Texas Administrative Code § 122.10 (30 TAC § 122.10). The draft permit, if approved, will codify the conditions under which the area must operate. The permit will not authorize new construction. The executive director has completed the technical review of the application and has made a preliminary decision to prepare a draft permit for public comment and review. The executive director recommends issuance of this draft permit. The permit application, statement of basis, and draft permit will be available for viewing and copying at the TCEQ Central Office, 12100 Park 35 Circle, Building E, First Floor, Austin, Texas 78753; the TCEQ Houston Regional Office, 5425 Polk Street, Suite H, Houston, Texas 77023-1452; and the North Channel Library, 15714 Wallisville Rd, Houston, Texas 77049-4608, beginning the first day of publication of this notice. The draft permit and statement of basis are available at the TCEQ Website: www.tceq.texas.gov/goto/tvnotice. The application, including any updates, is available electronically at the following webpage: <https://www.tceq.texas.gov/permitting/air/airpermit-applications-notices>

At the TCEQ central and regional offices, relevant supporting materials for the draft permit, as well as the New Source Review permits which have been incorporated by reference, may be reviewed and copied. Any person with difficulties obtaining these materials due to travel constraints may contact the TCEQ central office file room at (512) 239-2900.

Public Comment/Notice and Comment Hearing. Any person may submit written comments on the draft permit. Comments relating to the accuracy, completeness, and appropriateness of the permit conditions may result in changes to the draft permit.

A person who may be affected by the emission of air pollutants from the permitted area may request a notice and comment hearing. The purpose of the notice and comment hearing is to provide an additional opportunity to submit comments on the draft permit. The permit may be changed based on comments pertaining to whether the permit provides for compliance with 30 TAC Chapter 122 (examples may include that the permit does not contain all applicable requirements or the public notice procedures were not satisfied). The TCEQ may grant a notice and comment hearing on the application if a written hearing request is received within 30 days after publication of the newspaper notice. The hearing request must include the basis for the request, including a description of how the person may be affected by the emission of air pollutants from the application area. The request should also specify the conditions of the draft permit that are inappropriate or specify how the preliminary decision to issue or deny the permit is inappropriate. All reasonably ascertainable issues must be raised and all reasonably available arguments must be submitted by the end of the public comment period. If a notice and comment hearing is granted, all individuals that submitted written comments or a hearing request will receive written notice of the hearing. This notice will identify the date, time, and location for the hearing.

Written public comments and/or requests for a notice and comment hearing should be submitted to the Texas Commission on Environmental Quality, Office of the Chief Clerk, MC-105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087, or electronically at www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/

and be received within 30 days after the date of newspaper publication of this notice. Please be aware that any contact information you provide, including your name, phone number, email address and physical address will become part of the agency's public record.

A notice of proposed final action that includes a response to comments and identification of any changes to the draft permit will be mailed to everyone who submitted public comments, a hearing request, or requested to be on the mailing list for this application. This mailing will also provide instructions for public petitions to the U.S. Environmental Protection Agency (EPA) to request that the EPA object to the issuance of the proposed permit. After receiving a petition, the EPA may only object to the issuance of a permit which is not in compliance with the applicable requirements or the requirements of 30 TAC Chapter 122.

Mailing List. In addition to submitting public comments, a person may ask to be placed on a mailing list for this application by sending a request to the Office of the Chief Clerk at the address above. Those on the mailing list will receive copies of future public notices (if any) mailed by the Chief Clerk for this application.

Information. For additional information about this permit application or the permitting process, please contact the Texas Commission on Environmental Quality, Public Education Program, MC-108, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087 or toll free at 1-800-687-4040. Si desea información en Español, puede llamar al 1-800-687-4040.

Further information may also be obtained for SJRR Power LLC by calling Mr. John S. Pandolph at (281) 546-1630.

Notice Issuance Date: February 18, 2025

COMISIÓN DE CALIDAD AMBIENTAL DE TEXAS

AVISO DE UN PERMISO FEDERAL PARA OPERACIÓN PRELIMINAR Y DE PERMISO PRELIMINAR DE LLUVIA ÁCIDA

Permiso Preliminar Número: O4153

SOLICITUD Y PERMISO PRELIMINAR. SJRR Power LLC, 18511 Beaumont Hwy, Houston, TX 77049-1220, ha presentado una solicitud ante la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ, por sus siglas en inglés) para la renovación y examen del Permiso Federal de Operación y de Permiso Preliminar de Lluvia Ácida (en adelante denominado como Permiso) núm. O4153, Solicitud núm. 36963, para autorizar la operación de SJRR Power Peaking Facility, un Fossil Fuel Electric Power Generation instalación. El área a la cual se refiere la solicitud está ubicada en 18511 Beaumont Hwy en la ciudad de Houston, Condado de Harris, Texas 77049-1220. Este enlace a un mapa electrónico de la ubicación general del sitio o la instalación es proporcionado como una cortesía y no es parte de la solicitud o el aviso. Para la ubicación exacta, consulte la solicitud.
<https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-95.111388,29.881944&level=13> Esta solicitud fue recibida por la TCEQ el 2 de agosto de 2024.

El propósito de un Permiso Federal de Operación es mejorar el acatamiento general con las normas que gobiernan el control de la contaminación atmosférica, claramente definiendo todos los requisitos aplicables como están definidos en el Título 30 del Código Administrativo de Texas § 122.10 (30 TAC § 122.10, por sus siglas en inglés). El permiso preliminar, si es aprobado, codificará las condiciones bajo las cuales el área debe operar. El permiso no autorizará construcción nueva. El director ejecutivo ha concluido la revisión técnica de la solicitud y ha hecho una decisión preliminar para preparar el permiso preliminar para la revisión y comentario público. El director ejecutivo de la TCEQ recomienda la expedición de este permiso preliminar. La solicitud de permiso, la declaración de base y el permiso preliminar estarán disponibles para ser revisados y copiados en la Oficina Central de la TCEQ, 12100 Park 35 Circle, Building (Edificio) E, First Floor (primer Piso), Austin, Texas 78753, y en La Oficina Regional de la TCEQ en Houston, 5425 Polk Street, Suite H, Houston, Texas 77023-1452; y en la North Channel Library, 15714 Wallisville Rd, Houston, Texas 77049-4608 empezando el primer día de la publicación de este aviso. El permiso preliminar y la declaración de base están disponibles en el sitio de la TCEQ: www.tceq.texas.gov/goto/tvnotice. La solicitud (cualquier actualización inclusive) está disponible electrónicamente en la siguiente página web:

<https://www.tceq.texas.gov/permitting/air/airpermit-applications-notices>.

En la oficina central y la oficina regional también puede revisar y copiar documentos pertinentes para el permiso preliminar, así como los permisos para la Evaluación de Nuevas Fuentes que han sido incorporados por referencia. Cualquier persona que tengan dificultades obteniendo estos materiales debido a restricciones para viajar pueden comunicarse con la sala de archivos de la Oficina Central al teléfono (512) 239-2900.

COMENTARIOS/NOTIFICACIÓN PÚBLICA Y AUDIENCIA. Cualquier persona puede entregar comentarios públicos sobre el permiso preliminar. Comentarios relacionados a la exactitud, lo completo, y lo apropiado de las condiciones del permiso pueden resultar en cambios al permiso preliminar. **Una persona que podría ser afectada por la emisión de contaminantes atmosféricos del área del sitio del permiso puede solicitar una audiencia de aviso y comentarios.** El propósito de la audiencia de notificación y comentarios es para proporcionar la oportunidad para entregar comentarios sobre el permiso preliminar. El permiso puede ser cambiado en base a si los comentarios relacionados con el permiso permiten el cumplimiento con el Título 30 del Código Administrativo de Texas, Capítulo 122 (ejemplos pueden incluir que el permiso no tiene todos los requisitos aplicables que correspondan o que no se cumplieron los procedimientos de aviso público). La TCEQ puede otorgar una audiencia de aviso y comentarios con respecto a esta solicitud si una petición por escrito es presentada dentro de los treinta días después de la publicación del anuncio en el diario. La solicitud de audiencia debe incluir la base de la solicitud, incluyendo una descripción de como la persona puede ser afectada por la emisión de contaminantes atmosféricos del área de la solicitud. La solicitud también debería especificar las condiciones del permiso borrador que son inapropiados o especificar como la decisión preliminar para expedir o denegar el permiso es inapropiado. Todos los asuntos razonablemente verificables deben ser planteados y todos los argumentos razonablemente disponibles deben ser entregados a no más tardar al final del periodo de comentarios públicos. Si se concede una audiencia de aviso y comentario, todos los individuos que presentaron comentarios por escrito o una solicitud de audiencia recibirán confirmación por escrito de la audiencia. Esta confirmación indicará la fecha, hora y lugar de la audiencia.

Comentarios públicos por escrito y/o peticiones para una audiencia de aviso y comentarios deberían ser presentados a la Comisión de Calidad Ambiental (TCEQ), Oficina del Secretario Oficial (Office of Chief Clerk), MC-105, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087, o por internet al www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/, dentro de treinta días después de la fecha de publicación en el periódico de este aviso. Si se comunica electrónicamente con la TCEQ, favor de notar que su correo electrónico, tal como su dirección de correo doméstico, formarán parte del archivo público de la agencia.

Un aviso de la acción final propuesta que incluye una respuesta a los comentarios y denotando cualquier cambio al permiso preliminar, será enviado a todas las personas que hayan presentado comentarios públicos, una solicitud de audiencia o que hayan solicitado ser incluidos en la lista de correo. Este envío de correo también proveerá instrucciones para hacer peticiones públicas a la Agencia de Protección Ambiental (EPA, por sus siglas en inglés), para solicitar que la EPA se oponga a la expedición del permiso preliminar. Después de recibir una solicitud, la EPA solamente podrá objetar a la expedición de un permiso que no cumple con los requisitos aplicables o los requisitos del 30 TAC Capítulo 122.

LISTA PARA ENVÍO DE CORREO. Aparte de entregar comentarios públicos, usted puede solicitar ser incluido en una lista para envío de correo con respecto a esta solicitud al enviar su petición a la Oficina del Secretario Oficial (Office of Chief Clerk) a la dirección antes mencionada. Los que se encuentran en la lista para envío de correo recibirán copias de avisos públicos futuros (si hay) para esta solicitud enviados por correo por el Secretario Oficial.

INFORMACIÓN. Para más información con respecto a esta solicitud de permiso o el proceso de permisos, favor de contactar a la Texas Commission on Environmental Quality (Comisión de Calidad Ambiental de Texas), Programa de Educación del Público (Public Education Program), MC-108, P.O. Box 13087, Austin, Texas 78711-3087 o llamar sin cargo al 1-800-687-4040.

Puede obtener más información sobre SJRR Power LLC llamando a Mr. John S. Pandolph al teléfono (281) 546-1630.

Fecha de Expedición: 18 de febrero de 2025